



Direction de l'Urbanisme

Téléphone : 02 97 01 63 31
urbanisme@mairie-vannes.fr

VANNES, le 24 février 2022

**INSTITUT NATIONAL SUPERIEUR
DU PROFESSORAT ET DE
L'EDUCATION BRETAGNE – INSPE**

**Monsieur le Directeur
32 avenue Franklin ROOSEVELT
56000 VANNES**

Nos réf. : VLG/NZ – 2022-D0024

Objet : Visite périodique du 27/01/22

Affaire suivie par : Vincent LE GALL

Monsieur le Directeur,

Pour faire suite à la Commission de l'arrondissement ERP de Vannes, concernant la visite périodique du 27 janvier 2022 de votre établissement, qui s'est tenue en Préfecture le 22 février 2022, je vous prie de bien vouloir trouver, ci-joint, copie du procès-verbal qui a été établi : la Commission de l'arrondissement ERP de Vannes a émis **un avis favorable** à la poursuite de l'activité de l'établissement.

Je vous serais très obligée de bien vouloir tenir compte des prescriptions formulées et de m'informer de leur état d'avancement.

Je vous souhaite bonne réception de la présente et vous prie d'agréer, Monsieur le Directeur, l'assurance de ma considération distinguée.



Pour le Maire,

La Première Maire Adjointe

Anne LE HENANFF

P.J. : 1 copie du P.V.



**PRÉFET
DU MORBIHAN**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Réf : 2021 - 2279
56260 - ERP - 061

**PROCÈS-VERBAL
DE LA
Commission de l'arrondissement ERP de Vannes**

pour la sécurité contre les risques d'incendie et de panique
dans les Établissements Recevant du Public et les Immeubles de Grande Hauteur

22/02/2022

Visite Périodique du 27/01/2022

**INSTITUT NATIONAL SUPERIEUR DU PROFESSORAT ET DE L EDUCATION
BRETAGNE - INSPE
32 AVENUE FRANKLIN ROOSEVELT
56000 VANNES**

R - 4ème catégorie
Effectif : 260 personnes

Vu le Code de l'Urbanisme,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment les articles art. R 143-1 à R 143-47, R 157-1 et R 157-4,

Vu l'arrêté du 25 Juin 1980 modifié portant règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public annexé au code de la construction et de l'Habitation,

Vu l'arrêté du 4 juin 1982 modifié (dispositions particulières type R),

Vu le décret n° 95.260 du 8 mars 1995 modifié relatif à la commission consultative départementale pour la sécurité et pour l'accessibilité,

Vu l'arrêté préfectoral du 28 juillet 2017 relatif au fonctionnement de la sous-commission départementale et aux commissions d'arrondissement pour la sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et les immeubles de grande hauteur,

Vu le rapport de groupe de visite n° 2021 - 2279 du 27/01/2022,

Le 27/01/2022, les membres de la Commission de l'arrondissement ERP de Vannes se sont réunis pour effectuer la visite périodique de l'établissement : **INSTITUT NATIONAL SUPERIEUR DU PROFESSORAT ET DE L'EDUCATION BRETAGNE - INSPE** situé **32 avenue Franklin Roosevelt à VANNES.**

A l'issue, un rapport de groupe de visite a été établi et présenté pour avis à la Commission de l'arrondissement ERP de Vannes le 22/02/2022.

1-1 Descriptif de l'établissement

- Au rez-de-chaussée :
 - Accueil,
 - Salles d'examen,
 - Espace d'attente ;
 - Locaux de stockage (ex Cuisine).
- Au 1er étage :
 - La médiathèque,
 - Les bureaux de l'administration ;
 - Des salles de classe et salles informatiques.
- Au 2ème étage :
 - La mezzanine de la médiathèque
 - Des salles de classe,
- Au 3ème étage :
 - Des salles de classes ;
 - Des salles d'étude.
- 4ème étage désaffecté.

L'établissement a subi des transformations depuis la dernière visite, à savoir :
 Travaux d'aménagement avec démontage d'une cloison entre deux salles de travail audio et élargissement du passage entre une salle de formation et le local rangement attenant.
 Référence de l'autorisation de travaux : **AT 056 260 20 Y0019.**
 Rapport de vérification réglementaire après travaux de l'organisme agréé SOCOTEC en date du 19/05/2021 : sans observation.

I – IMPLANTATION

Bâtiment situé 32 avenue Roosevelt à Vannes et accessible sur 1 façade aux engins d'incendie.

II - ISOLEMENT PAR RAPPORT AUX TIERS

Le gymnase est un tiers isolé du bâtiment principal.

III - CONSTRUCTION - AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Construction

Gros œuvre : Pierre et maçonnerie traditionnelle ;
 Plancher béton ;
 Charpente : bois ;
 Stabilité de l'ensemble : ½ heure ;
 Les cloisons sont probablement coupe-feu de degré ½ heure.
 Présence de châssis vitrés sans résistance au feu de certaines salles de classes.

Aménagements Intérieurs

Revêtement du sol des locaux : M4 minimum.
 Revêtement des murs des locaux : M2 minimum.
 Revêtement des plafonds des locaux : M1 minimum.
 Gros mobilier : M3.

IV – DÉGAGEMENTS

Les dégagements sont en nombre et de largeur suffisants (3 dégagements totalisant 6 unités de passage dont 3 escaliers.) et judicieusement répartis.

Prise en charge des personnes souffrant de handicaps par le personnel.

V – VENTILATION – DÉSENFUMAGE

Désenfumage : 2 escaliers, hall principal, médiathèque.
VMC : simple flux.

VI – ÉLECTRICITÉ - ÉCLAIRAGE DE SÉCURITÉ

Installations électriques

Les installations électriques sont conformes aux normes en vigueur.
Neutralisation des installations électriques au dernier niveau désaffecté (ex chambres).

Éclairage de sécurité

Éclairage de sécurité d'évacuation et d'ambiance par blocs autonomes.

VII – CHAUFFAGE

Chauffage gaz naturel.

VIII – RISQUES PARTICULIERS

Locaux à risques importants : sous-station et machinerie d'ascenseur.

Locaux à risques moyens :

- rez-de-chaussée : locaux entretien et stockage (ancienne cuisine) ;
- 1er étage : local entretien et photocopieur ;
- 2ème étage : local entretien ;
- 3ème étage : salles de TD et annexe art plastique.

IX - MOYENS DE SECOURS

- Système de sécurité incendie de catégorie A dans un bureau du 1er étage avec report à l'accueil.

1 zone de compartimentage et asservissement des issues médiathèque.

- Equipement d'alarme de type 1 ,
- Téléphone urbain.

Moyens de secours :

- Extincteurs à eau et approprié aux risques,
- Disposition facilitant l'intervention des secours :
- Plan et consignes de sécurité

Point d'eau disponible : poteau d'incendie n° 229 conforme.

1.2- Détermination du classement

L'effectif maximal du public admissible est déterminé selon les dispositions de l'article R 2 :
Déclaration .

| Type | Catégorie | Nbre de Niveaux | Niveau Sommeil | Effectif | | |
|------|----------------|-----------------------|-------------------|----------|-----------|-------|
| | | | Détection | public | personnel | total |
| R | 4ème catégorie | RDC + 4 | non | 200 | 60 | 260 |
| | | | oui | | | |

2- Les pièces administratives :

Le registre de sécurité a été examiné lors de la visite de l'établissement.

L'ensemble des vérifications des installations techniques ont été contrôlées.

3- Essais effectués

Au cours de la visite, il a été procédé aux essais des installations suivantes :

| Type | Résultat | Observations |
|-----------------------|--------------|---|
| Asservissements | Satisfaisant | Recoupement et escaliers Issue mezzanine |
| Désenfumage | Satisfaisant | Escalier Est |
| Alarme | Satisfaisant | |
| Eclairage de sécurité | Satisfaisant | 2ème étage aile Est |
| Téléphone urbain | Satisfaisant | |
| Détection | Satisfaisant | Détection en Salle de stockage RDC |

4- Avis de la Commission

Après en avoir pris connaissance, les membres de la Commission de l'arrondissement ERP de Vannes émettent un **avis favorable** à la poursuite de l'activité de l'établissement.

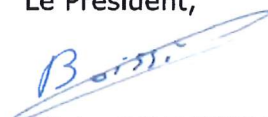
Les prescriptions suivantes devront être réalisées :

| N° Prescription | Prescriptions | Article |
|-----------------|---|----------|
| Recommandation | Supprimer les éléments vitrés entre les salles et les circulations. | CO 24 |
| 2022 - 001 | Lever Les observations du rapport DEF OUEST et la n° 4 du rapport triennal SSI SOCOTEC. | R 143-34 |
| 2022 - 002 | Formaliser les solutions retenues pour l'évacuation des personnes en situation de handicap notamment depuis les étages (espaces d'attente sécurisé, autres...). | GN 8 |
| 2022 - 003 | Installer un dispositif de commande manuel (vert) à proximité de l'issue de secours située sur la mezzanine de la médiathèque. | CO 46 |

REMARQUE :

Tous les travaux, aménagements, ou modifications même non soumis à permis de construire ne peuvent être exécutés qu'après autorisation du Maire donnée après avis de la commission de sécurité compétente (Art. R. 143-22 du Code de la Construction et de l'Habitation).

Le Président,


Olivier BOISSINNOT

RAPPEL IMPORTANT :

Conformément à l'article R. 143-42 du Code de la Construction et de l'Habitation, Madame ou Monsieur le Maire devra notifier le résultat de cette visite et sa décision à l'exploitant, soit par voie administrative soit par lettre recommandée avec accusé de réception. Une Ampliation de ce document sera transmise au secrétariat de la commission de sécurité.

« les renseignements contenus dans ce procès-verbal font l'objet d'un traitement informatisé en application de la loi n° 78.17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés et à l'arrêté du 22 janvier 1998 relatif à la création dans les préfectures d'un traitement automatisé de gestion de la liste des établissements recevant du public »

